



VERBALE N.3

SERVIZIO DI PULIZIA DI EDIFICI COMUNALI PER UN PERIODO DI VENTISEI MESI DAL 1/01/2021 ATTRAVERSO PROCEDURA DI GARA TELEMATICA SUL MEPA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS 50/2016. CIG 8488332927.

SEDUTA PUBBLICA

30/11/2020 – Ore 10.00

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventi (2020), il giorno trenta (30) del mese di novembre, alle ore 10:10, presso la residenza municipale del Comune di Pineto, ha luogo l'esperimento di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto. E' presente la Dott.ssa Lucia Simona Rabottini, organo della Stazione Appaltante anche con funzione di verbalizzante.

Si premette che:

- con determinazione n. 134 del 29/10/2020 RG n. 750 è stato avviato il procedimento per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo di ventisei mesi dall'1/01/2021;
- la scelta del contraente avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 s.m.i.;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 12.00 del 15/10/2020 ore 12:00.

Rilevato che entro il termine sopra specificato sono pervenute le seguenti offerte (*elencate in ordine cronologico*):

- 1 CPS FACILITY MANAGEME
- 2 AF SERVICE MANAGEMENT
- 3 AURORA S.R.L.
- 4 BLUE LINE SOC.COOP.SOCIALE
- 5 CLEAN SERVICE SRL
- 6 EUROAPPALTI SRL UNIPERSONALI
- 7 FUTURA SERVICES S.R.L.
- 8 INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY
- 9 CONSORZIO LIBERO
- 10 MAGIKA SERVICE SOC.COOP.
- 11 NENE SERVICES SOC.COOPERATIVA
- 12 PARENTE SERVICE S.R.L

e-mail economato@comune.pineto.te.it

Tel -fax 085/9497215

Sede municipale Via Milano n. 1 – 64025 –Pineto (TE)

C.F. e P.IVA 00159200674



Città di Pineto
Provincia di Teramo
Comune operatore di pace
Area ragioneria e finanza
Ufficio economato e provveditorato



Preso atto dell'elenco dei candidati sopra riportato, il presidente di seggio dichiara di non incorrere nelle cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del Dgl. N° 50 2016.

Richiamato il verbale n. 1 del 16/10/2020 con il quale sono stati invitati gli operatori economici che hanno espresso la manifestazione di interesse all'avviso di indagine di mercato approvato con determinazione del Responsabile Area Ragioneria e Finanza n. 106 del 29/09/2020 RG 633 con scadenza il 15/10/2020;

Preso atto che con verbale n. 2 del 19/11/2020 sono state aperte le buste amministrative dei concorrenti ed è stato attivato, ai sensi dell'art. 83 c.9, D.Lgs. 50/2016 e s.m., il soccorso istruttorio per i seguenti operatori Economici

a) **AF Service & Management s.r.l. (Sepim srl quale impresa ausiliaria del concorrente AF Service & Management s.r.l.)** risulta carente dei seguenti documenti:

- 1) *Nel contratto di avalimento tra SEPIM srl e AF SERVICE & MANAGEMENT srl al punto 1) non è indicato il fatturato specifico per servizi assimilabili a quelli oggetto dell'appalto nelle annualità 2017 e 2018;*
- 2) *Nel contratto di avalimento tra SEPIM srl e AF SERVICE & MANAGEMENT srl al punto 2) non è indicato l'ente presso cui sono stati svolti servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto nelle annualità 2017 e 2018;*

b) **International Logistic Company Società consortile a r.l.** risulta carente del seguente documenti:

- 1) *PASSOE, di cui all'art. 2 della delibera n.111 del 20 dicembre 2012 dell'autorità di vigilanza.*

Alla data odierna risultano pervenuti seguenti documenti:

AF Service & Management s.r.l. (Sepim srl quale impresa ausiliaria del concorrente AF Service & Management s.r.l.) n. prot. 21314 del 25/11/2020:

-Nel contratto di avalimento tra SEPIM srl e AF SERVICE & MANAGEMENT srl al punto 1) risulta indicato il fatturato specifico per servizi assimilabili a quelli oggetto dell'appalto nelle annualità 2017 e 2018;

- Nel contratto di avalimento tra SEPIM srl e AF SERVICE & MANAGEMENT srl al punto 2) risultano indicati gli enti presso cui sono stati svolti servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto nelle annualità 2017 e 2018;

Ditta International Logistic Company Società consortile a r.l. n. prot. 21314 del 25/11/2020:

- *PASSOE, di cui all'art. 2 della delibera n.111 del 20 dicembre 2012 dell'autorità di vigilanza.*

Vista e Valutata la documentazione fatta pervenire allo scrivente ufficio in asserita evasione della richiesta predetta;

Si prosegue all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti, inserendo a sistema l'esito mediante apposita funzione "approvato/non approvato" con il seguente risultato:

CPS FACILITY MANAGEMENT	APPROVATO
AF SERVICE MANAGEMENT	APPROVATO
AURORA S.R.L.	APPROVATO
BLUE LINE SOC.COOP.SOCIALE	APPROVATO
CLEAN SERVICE SRL	APPROVATO

e-mail economato@comune.pineto.te.it

Tel -fax 085/9497215

Sede municipale Via Milano n. 1 - 64025 -Pineto (TE)

C.F. e P.IVA 00159200674



Città di Pineto
Provincia di Teramo
Comune operatore di pace
Area ragioneria e finanza
Ufficio economato e provveditorato



EUROAPPALTI SRL UNIPERSONALE	APPROVATO
FUTURA SERVICES S.R.L.	APPROVATO
INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY	APPROVATO
CONSORZIO LIBERO	APPROVATO
MAGIKA SERVICE SOC.COOP.	APPROVATO
NENE SERVICES SOC.COOPERATIVA	APPROVATO
PARENTE SERVICE S.R.L	APPROVATO

Alla luce di quanto sopra, il RUP dichiara chiusa la seduta di seggio di gara e invia gli atti alla Commissione Giudicatrice per il prosieguo degli adempimenti.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Quindi alle ore 14,00 all'esito della redazione del presente verbale il Presidente di seggio dichiara chiusa la seduta.

IL RUP
Dott.ssa Lucia Simona Rabottini

